Endrődi Zsolt
06-70-413-9157,
zsoltendrodi1@gmail.com

1035 Budapest, Kórház u 27.

Budapest, III. kerület, Óbuda	6586_astra	36 nm	**30.99/30M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Üres-Tehermentes-Azonnal költözhető!

III. Óbuda óvárosi részén kínálunk eladásra egy remek adottságokkal rendelkező 36 nm-es, 3. emeleti, 1+1 fél szobás tégla lakást!

Elhelyezkedést tekintve a Szőlő-Tímár-Szomolnok utcák által határolt épületben van, közel a Kolosy-térhez!

Az ingatlanban kicserélésre került a bejárati ajtó, minőségi NÍVÓ biztonsági ajtóra. A lakásban a villanyvezetékek és a vízvezetékek is 2004-ben lettek kicserélve!

A lakásba belépve az előszobába jutunk, melyből balra nyílik a wc, jobbra a fürdőszoba, utána a konyha és szemben a nappali. A külön hálószoba a nappaliból nyílik.
Az ingatlan nyugati tájolású, egész délután napos-világos! Az ablakok egy nagyon csöndes kertre-udvarra néznek, mely lehetőséget kínál egy kis relaxálásra is ha erre lenne indíttatásunk!

Az ár irányár, hívjon és mutatom az ajánlatom!

belső azonosító: -