Goletz Mónika
06-30-555-2074
info@csaladihazingatlan.hu

1172 Budapest, IX. utca 31

Budapest, XVII. kerület, Rákoscsaba-Újtelep	66_gm	587 nm	180 nm	**160M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	5 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	D.
	Fűtési mód:	központi fűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	2005	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

EXLUZÍV, TÁGAS, MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ CSALÁDI HÁZ RÁKOSCSABA-ÚJTELEPEN ELADÓ!

XVII. kerületben, Rákoscsaba-Újtelepen, teljeskörűen újjáépített, 6 szobás, 3 szintes családi ház 576nm-es telekkel eladó. Az ingatlan 2015-ben mind gépészetileg, mind esztétikailag felújításra került, szép ízléses burkolatok, harmonikus színek jellemzik.

A ház helyiségei a földszinten: nappali, étkezős-konyha, dolgozószoba, hálószoba, fürdőszoba, előszoba, egy külön WC és egy 55 nm-es terasz, melyre a nappaliból és a konyhából is ki lehet menni, az emeleten 3 hálószoba, gardróbszoba, fürdőszoba és előszoba lett kialakítva. A 120nm-es szuterén szinten a garázs, a kazánház, egy műhely, fürdőszoba, WC és számos tárlóhelyiség található.

A házban a biztonságról infrafüggönyös riasztórendszer gondoskodik, a fűtés víztárolós gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal is üzemeltethető.

A minőségi beépített-gépesített konyhabútor és számos gardróbszekrény az ár részét képezi.

A garázskapu és a kertkapu automatizált, a kertben egy 30m mély fúrt kút található.

Ha további kérdése van, kérem forduljon hozzám bizalommal a hét bármely napján.

belső azonosító: -