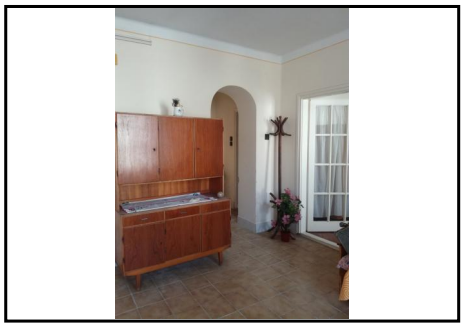
Bodor Monika
06-30-181-8940
monibodor@gmail.com

2400 Dunaújváros, Vasmű út 41. I/118. IRODAHÁZ
06-30-867-8661

Tolna megye, Dunaföldvár, Belváros	679_ihs	2047 nm	300 nm	**68M Ft**







JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	5	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	NY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Építés éve:	1990	Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMűVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE	
KIS Ingatlaniroda eladásra kínálja: Dunaföldvár belvárosában 300 m2 –es ingatlant. Benne 2 külön lakórésszel, 2 üzlethelyiséggel és 1 nagy raktárral. (1.lakás 90 m2 , 2. lakás 35 m2 , 1. bolt 45 m2 , 2.bolt 45 m2 , + raktárak kb 90 m2) Van egy pince a lakás alatt ami 90 m2 –es. Szobák parkettásak többi helyiség járólap és linóleum borítású. Az 1. lakásban: 3 szoba + nappali, fürdő káddal, külön wc, spejz. A 2. lakásban: 1 szoba, konyha, fürdő tusolóval. A két lakás akár egybe is nyitható. Ablakok jól záródó fa keretűek, kisebb lakásnál egy-két műanyag ablak is van. A tető beépíthető. Födém vasbetonból, tetőn pala. A telek 2047 m2 –es, külön téglából készített 25 m2 -es pince, ásott kút, gyümölcsfák (alma, barack, meggy, cseresznye) találhatóak rajta. A telek szilárd fallal körbe van kerítve. 2 generáció számára és/vagy üzleti tevékenységre alkalmas az ingatlan.	

belső azonosító: CSHV-112