Bíró András
06-70-381-1868,
bbbingatlanok@gmail.com

1221 Érd

Pest megye, Halásztelek, Kisgyár, II. Rákóczi Ferenc fejedelem utca	698_bb	74 nm	**40.9/40M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Építés éve:	2003	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

CSALÁDIAS LAKÓPARKI LAKÁS 3 HÁLÓSZOBÁVAL, GÉPKOCSI PARKOLÓVAL, KLÍMÁVAL.

Halásztelken a közkedvelt Hermina lakóparkban 3 hálószobás, amerikai konyhás nappalival rendelkező klimatizált lakás alacsony rezsivel eladó.

A lakópark egy közel 1 hektáros zárt területen található, ahol saját játszótér és nagyobb méretű zöld terület áll a gyerekek rendelkezésére.

Az ingatlan fűtésrendszerét és meleg víz ellátását egy saját zárt égésterű kazán biztosítja, így rendkívül alacsony a rezsi.

A zárt kertben egy gépkocsibeálló tartozik a lakáshoz, de további gépkocsi parkolására is van lehetőség.

Az épület földszintjén 2 db tároló kerékpárok és egyéb dolgok tárolására használható.

Ebben a lépcsőházban mindössze 10 db lakás kapott helyet, a lakásnak pedig csak egy emeleti szomszédja van.

Ideális lehet akár 4-5 fős családoknak is, illetve befektetési célra egyaránt.

A közvetlen közelben orvosi rendelő, vásárlási lehetőségek, posta, iskola illetve óvoda elérhetőek.

További felmerülő kérdéseivel keressen bizalommal!

belső azonosító: -