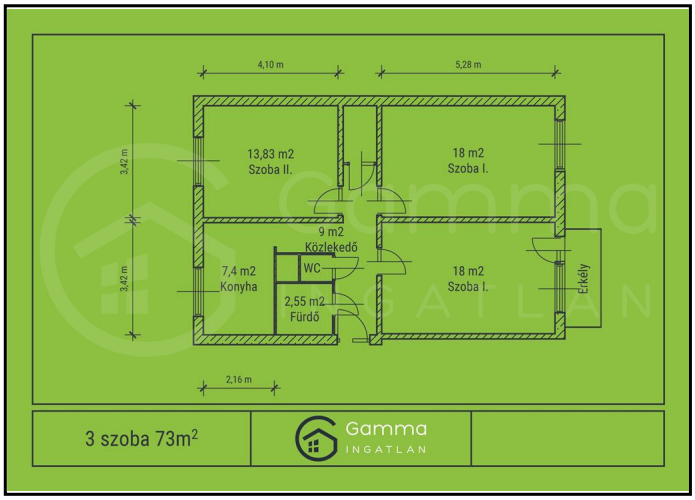
Takács Alán
+36204474101
gammaingatlan1@gmail.com

3527 Miskolc, Bajcsy-Zs u. 5. 1/2.
46/798-365

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Miskolc, Belváros	706_gaimp	73 nm	**25M Ft**



JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	padlófűtés	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Tájolás:	.
Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs adat		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Miskolc, Vörösmarty városrészben, a Bocskai utcában, panelprogramos, távhőről levált, kis lakóközösségű (szintenként 2 lakás) 4 emeletes társasházban, 3. emeleti, 3 szobás lakás eladó!
A lakás mérete ellenére alacsony rezsivel rendelkezik a saját házközponti gázkazánról történő fűtés miatt. A közösköltség és fűtés átalány 20 eFt/hó

Helyiség lista:
- 2 db 18 m2-es szoba
- 1 db 14 m2-es szoba
- Konyha
- Fürdőszoba
- WC.
- Gardrób
- Előszoba
- Erkély

Műszaki leírás:
1970-80-as években nagypaneles technológiával épült 4 emeletes társasház. A fűtés korszerűsítésekor a társasház levált a távhőről és panelprogram keretében felújították, igy a rezsi kedvezően alacsony.
Nyílászárók korszerű műanyag tokozású, hőszigetelt üvegezésű ablakok mindenhol redőnnyel felszerelve. Bejárati ajtó biztonsági több ponton záró.
Az erkélyes szoba klímával felszerelt.

Környezet:

belső azonosító: 86246