2600 Vác, Rádi út 1-3.

Budapest, IV. kerület, Újpest	709_pl	437 nm	96 nm	**69.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	K.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1980	Ingatlan állapota belül:	Felújított
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Újpesten csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában, egy 96 nm-es családi ház, 437 nm-es telek területtel.

Az ingatlanban 3 szoba, 1 fél szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba és wc egyben, került kialakításra.

A ház 2018-ban , teljes felújításon esett át.
-fűtésrendszer (kondenzációs kombi kazán, radiátorok stb)
-elektromos hálózat teljes cseréje (villanyoszloptól)
-csatornarendszer, vízvezetékek teljes cseréje
-tető és ereszrendszer felújítása
-faredőnyök felújítása
-műanyag nyílászárók

Az ingatlanhoz tartozik egy külön álló 15 nm-es garázs, ahol egy autó kényelmesen elfér, illetve egy fedett terasz.

A ház alatt 25 nm-es pince található.
A tetőtér beépíthető.

A kert szépen rendezett, két barackfa, meggyfa, sövény, örökzöldek, találhatóak.

Közlekedés kiváló, buszmegálló pár perc alatt elérhető.

belső azonosító: -