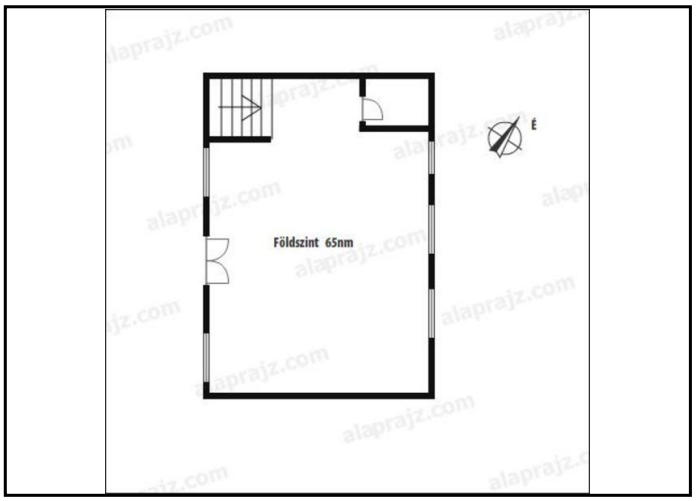
1051 Budapest Október 6. utca 7. IV. emelet 432.

Budapest, XIV. kerület, Nagyzugló, x	71_art		215 nm	**300E Ft/hó**









JELLEG	**Újépítésű sorház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4		Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Komfort fokozat:	Összkomfortos		Telekterület:	300 nm
Fűtési mód:	központi fűtés		Tájolás:	.
Belmagasság:	0 m		Panoráma:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE	
	Bérlemény hosszú távra, befektetéssel kapcsolva. A ház új építésű,fűtése kondenzációs rendszerű padlófűtés, belső kialakítása folyamatos. Tartozik még az ingatlanhoz 2 nm raktárnak használható új melléképület, belső udvar felé 25 nm-s terasz. Befektetési része: A burkolatok, felületi festések elektromos hálózat és szerelvényeinek a leendő bérlővel egyeztetett minőségben, kivitelben értékhatáron belül. Befektetési összeg - a bérleti szerződés részeként szerepeltetve a rezsitől függetlenül, elszámolással - 1,5 MFt. Parkoló: az ügyfelek részére 3 gépjármű részére közvetlenül az ingatlan előtti közterületen, valamint az utcafronti udvaron még 2 gépjármű részére kialakítható. Környezete: közvetlen környezetében több különböző profilú, bevezetett üzlethálózat működik.

belső azonosító: -