2600 Vác, Rádi út 1-3.

Budapest, XV. kerület, Rákospalota	724_pl	580 nm	72 nm	**39.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	- nem meghatározott -	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
			Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó családi ház Rákospalotán!

Az 580 m2-es telken elhelyezkedő, 72 m2-es ingatlanban összesen 2 szoba, egy konyha, és egy fürdőszoba található.

A kívülről kiváló állapotban lévő ingatlan, ugyan belülről felújításra szorul, rengeteg lehetőséget hordoz magában:

1 . A bejárati ajtó áthelyezésével kialakítható egy amerikai konyhás nappali és két hálószoba (lásd az átalakított alaprajzon)
2. A tetőtér beépítésével, és a földszint átalakításával a hasznos lakótér 120 -125 m2-re növelhető.

Az ingatlanhoz tartozik továbbá egy 19 m2-es melléképület, mely igény szerint átalakítható nyári konyhává, vagy tárolóvá.

További lehetőség van egy plusz 60 m2-es padlástér megvásárlására, mellyel akár 160-170 m2-es alapterület is elérhető. Ennek az ára: 6 millió Ft.

Elhelyezkedésének köszönhetően a közlekedés kiváló, közelben posta, iskola, óvoda, bolt, piac, gyógyszertár.

További információért keressen bizalommal, akár hétvégén is!

Amiben segítjük Önöket:
-hitelügyintézés
-földhivatali ügyintézés

belső azonosító: -