Skarbinecz Zoltán
06-30-211-7787, 06-1-260-0401,
olcsolakasok@t-online.hu

1102 Budapest, Állomás u. 25.

Budapest, XI. kerület, Kelenföld, Barázda u.	728_ol	50 nm	**47MFt**







JELLEG	**társasházi lakás (nem panel)**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	H. közp. egyedi m.	Hányadik emeleten van?	4.
Belmagasság:	270 m	Tájolás:	NY.
Építés éve:	2010	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	8800 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	újszerű

HIRDETÉS SZÖVEGE

XI. Kopaszi Gátnál, Velezda parkban (Barázda utca 40) Budafoki út és Fehérvári út vonzásában egy bruttó 52 nm-es, 2 szobás, gépesített amerikai konyhás, (kerámia főzőlap, elektromos sütő, páraelszívó, mosogatógép), nyugati tájolású napfényes lakás, + 9 nm-es erkéllyel, 4 liftes ház IV. emeletén 47.000.000.- Ft-ért TULAJDONOSTÓL eladó. A ház 10 éve kulturált, magas minőségben épült, szépen karbantartott.
A fürdőszoba káddal és új mosdószekrénnyel van felszerelve, a különálló WC kézmosóval ellátott.
A lakás felszereltsége: előszobában jól pakolható beépített szekrények, hálóban gardrób szekrény, redőnyök, légkondicionáló.
Az ár részét képezi a lakáshoz tartozó 800.000 Ft értékű, a közforgalomtól sorompóval lezárt területen található, kültéri gépkocsi-beálló.
Az épület házközponti fűtéses, a lakások egyedi mérés alapján fizetnek. Közös költség 8.800Ft.

belső azonosító: -