Aréna Ingatlan Centrum

1161 Budapest, Rákosi út 96.

Kiss Jutka
06-20-334-3328,
arenaingatlanok@gmail.com

Budapest, XIV. kerület, Istvánmező	731_ar	27 nm	**16.9M Ft**





JELLEG **iroda**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	Szuterén
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó XIV., Istvánmezőn, Hősök teréhez, Városligethez, Récsi Centerhez, belvároshoz közeli, Zugló egyik legkedveltebb, csendes utcájában, a diplomata negyedben egy 27 nm-es iroda.

Helyiségei: egy szoba, konyha, fürdőszoba.

A környék infrastruktúrája, közlekedése kiváló, tömegközlekedési eszköz, M3-as autópálya pár perc alatt elérhető.

A tulajdonosoknak a parkolás az utcán díjmentes.

Az ingatlan per- és tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

Elhelyezkedésénél fogva alkalmas kiadásra, irodának, de saját célra is tökéletes választás.

A közelben minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges: bölcsőde, óvoda, általános és középiskolák, egyetem, bevásárlási és sportolási, kikapcsolódási lehetőség, orvosi rendelő, gyógyszertár, posta, bank, stb.

A lakás 7 éve volt felújítva, így némi esztétikai felújítást igényel. A szobában laminált parketta, a többi helyiség járólap burkolat.

Alacsony fenntartási költségű:
-közös költség 5.500,-Ft/hó, víz- és csatorna díjjal,
-fűtése házközponti, a fűtés átalány 4900,-Ft/hó.

belső azonosító: -