LEÉB&FIA INGATLANIRODA
"Ön és családja szolgálatában már 23 éve!"

2330 Dunaharaszti, Fő út 65.

Hajas Zsuzsanna
06-30-229-6926
hajaszsuzsa.leeb@gmail.com

Pest megye, Szigethalom,	7316_leebesfia	660 nm	80 nm	**26.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DKNY.
	Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Építés éve:	kb. 1960	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigethalom központi részén kínálok eladásra egy beton alapon vegyes falazattal épült önálló, tehermentes családi házat, 660 nm összközműves telekkel.
Elrendezése: 2 előszoba, 3 szoba, 1 félszoba, konyha-étkező, kamra, fürdőszoba wc-vel.
A fűtést gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással, másodlagos fűtésnek a vegyes tüzelésű kazán is beállítható, a meleg vizet villany bojler adja.
A nyílászárók egy részét hőszigetelt műanyagra cserélték, és ezek redőnnyel szereltek.
Az ingatlanhoz még melléképületek, nyári konyha, és igazi kuriózumként, egy kis borospince is tartozik.
A locsolást fúrt kút teszi gazdaságossá, de a vezetékes vízzel működő kerti csapot is használhatjuk.
Akár 2 gépkocsival tudunk parkolni kerítésen belül.
Az ingatlan közepes állapotú, de van fantázia benne, egy felújítással komoly, hangulatos otthont varázsolhatunk belőle.
Az infrastruktúra jó, szomszédok nyugodt, csendes emberek.
Kérem keressen bizalommal, ha hívását azonnal nem tudom fogadni, visszahívom.
Irány ár: 26.900.000,-Ft

belső azonosító: -