LEÉB&FIA INGATLANIRODA
"Ön és családja szolgálatában már 23 éve!"

2330 Dunaharaszti, Fő út 65.

Szovátiné Balogh Orsolya
06-70-941-0907
szovati.orsi@gmail.com

Pest megye, Taksony,	7483_leebesfia	331 nm	100 nm	**44.99M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	2 + 2 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	D.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
	Építés éve:	1960	Ingatlan állapota belül:	újszerű
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Taksony központi részén, Budapesthez közel, mégis csendes kertvárosi környezetben eladó 100nm-es családi ház, 331nm-es telekkel. A ház egy része a 2010-es években felújított, valamint a nagyobb része ytong téglával kibővített. Felújítás során külső szigetelést kapott, nyílászárók cseréjére is sor került, műanyag ajtók, ablakok, melyek redőnyökkel rendelkeznek. A házban három hálószoba, nappali, beépített konyha, étkező, fürdőszoba, külön wc, tároló található. A padlás szintén tárolásra alkalmas. A telken található egy 50nm-es kisméretű téglával kialakított boltíves pince, mely baráti összejövetelekre kiválóan alkalmas. A terasz térkövezett, fedett, ami egyben gépkocsibeállóként is funkcionálhat, ezen kívül egy 12nm-es műhely is található az ingatlanon. A telken egy 100nm-es gyeprész lett kialakítva, melyre öntözőrendszert telepítettek. Fűtéséről és melegvíz ellátásáról Beretta cirkó gázkazán gondoskodik.

belső azonosító: -