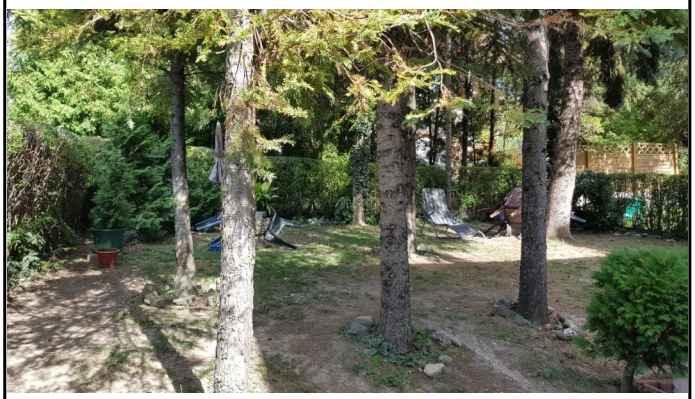
Bátki Péter
06-70-273-0068
iroda@ingatlanmester.eu

9400, Sopron, Csengery utca 40.

Győr-Moson-Sopron megye, Sopron, Bécsi út	76_sim	330 nm	120 nm	**46.8M Ft**





JELLEG	**sorház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1985	Ingatlan állapota belül:	átlagos
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Sopronban, a Bécsi dombtól nem messze eladó egy 4 szintes, 120 m2 lakóterületű, nappali + 4 szobás, 2 fürdőszobás családi ház kerttel.

A ház alapterülete kb. 45 m2, ami 4 szinten került beépítésre.
A házhoz tartozó pincében több helyiség került kialakításra (fogadó rész, kazánház, spájz, műhely, nyári konyha).

A földszinten található egy előszoba, fürdőszoba (zuhanyzóval), étkező+konyha és egy tágas nappali. A nappaliból egy közel 21 m2-es teraszra jutunk.

A felső szinten egy fürdőszoba (káddal), külön WC, és 3 szoba került kialításra. Az egyik szobához egy 8 m2-es erkély is tartozik. Továbbá a padlás rész fele is beépítésre került, itt egy 27 m2-es szoba található.

A ház fűtését gázkazán és fatüzelésű kazán biztosítja.
A parkolás garázsban, és a fedett udvari beállón megoldott.

Ha az ingatlan felkeltette az érdeklődését, akkor hívja a megadott telefonszámot!

belső azonosító: A0660