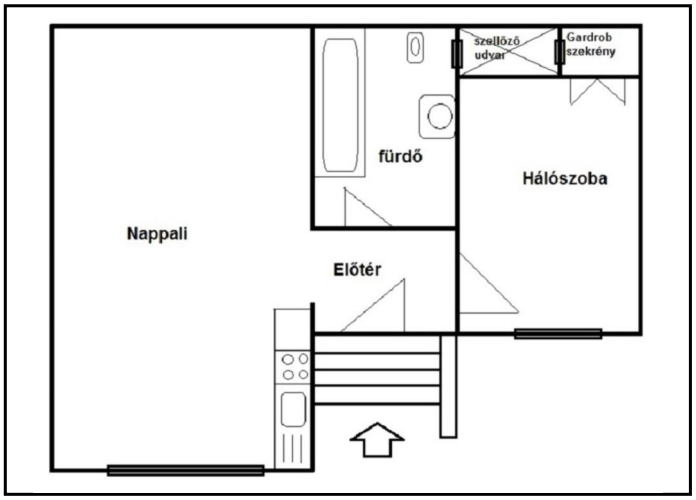
ZUGLÓI LAKÁSCENTRUM PARTNER

-

Jó Ildikó
06-30-821-4608,06-1-788-1990
jo.ildiko@lcpartner.hu

Budapest, XIV. kerület, Alsórákos, Bosnyák tér	7751_zugloilc	34 nm	**140/140E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	10200 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Júliustól kiadó a Bosnyák téren egy belső kertre néző, 34 m2-es, másfél szobás, csendes földszinti lakás, teljesen bútorozva, gépesítve.

Hosszú távra keresünk biztos anyagi háttérrel rendelkező, nem dohányzó egyedülálló személyt, párt vagy kisgyermekes egyedülálló személyt.

A biztonságos, kis lakóközösséggel rendelkező, kifogástalan állapotú társasház a Bosnyák téren található, a belváros irányába közlekedő buszok megállójánál. A kapun kilépve adott a jó közlekedés és az ellátottság a nap bármely szakában.

A lakás a ház belső udvarán keresztül közelíthető meg, az ajtó előtt gondozott kert van.
A korábban felújított, fiatalos hangulatú lakásban az előtérből külön nyíló két lakóhelyiség található, egy amerikai konyhás nappali és egy hálószoba. A berendezés modern, fiatalos.

A konyhabútor villanytűzhellyel felszerelve, van hűtő és étkezőasztal székekkel.
A nappali rész berendezése kihúzható sarokkanapé és polcos szekrények.
A hálószobában egy két személyes, összecsukható ágy van, valamint egy falba süllyesztett gardrob szekrény.
A fürdőben kád, WC, mosdó és mosógép kapott helyet, a meleg vizet villany-boyler adja.
A fűtést konvektorok biztosítják.

A lakásban háziállat nem tartható és tilos a dohányzás!

A közös költség 10200 Ft, a villany, gáz, víz fogyasztás egyedi mérők alapján fizetendő.
Vezetékes internet havi 2719 Ft.

belső azonosító: -