ZUGLÓI LAKÁSCENTRUM PARTNER

-

Kirsch Gábor
06-20-326-7212,06-1-788-1990
k.gabor@lcpartner.hu

Budapest, III. kerület, Kaszásdűlő, Zab u.	7773_zugloilc	27 nm	**27.5M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	1970	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	4915 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

III. kerületben, szép, parkos környezetben, a Kaszásdűlőn, 27 m^2-es, 1. emeleti, erkélyes, távfűtéses, kiváló állapotú panellakás eladó.
Szobája déli fekvésű, erkély kapcsolatos. A konyha szintén ablakos, így a lakás egész nap világos.

Az ablakból kellemes, parkos látványban gyönyörködhetünk egész évben. A Duna közelsége pedig további különleges értéket ad az ingatlannak.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott.
A közös költség 4915 Ft, a távfűtés havi díja: 6074 Ft/hó.
Önálló vízórával rendelkezik.

Tömegközlekedési kapcsolatai kiválóak. A Hév megálló közel van, a környék ellátottsága pedig minden igényt kielégít. (bevásárlási, sportolási lehetőségek, iskolák, óvodák, közintézmények sorából lehet válogatni)

Az ár nem alkuképes, a lakás tisztasági festés után beköltözhető.

belső azonosító: LC/E/200708