Gajdacsik Ilona
06-20-273-8822
lonaingatlan@gmail.com

2426 Baracs, Juhász völgy 54

Fejér megye, Kulcs, Pacsirta utca	81_gci	730 nm	2,5M Ft





JELLEG	**telek**		aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	2458	Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	0 nm (0%)	Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:		Részletes rendezési terv:	Nem
KÖZMŰVEK	Víz:	Utcában	Gáz:	Nincs
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Nincs
EGYÉB	Útburkolat:	Nincs megadva	Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Üdülő övezetben	Meredekség:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kulcson Pacsirta utcában eladó telek. Mérete 730 m2 .Megnevezése gyümölcsös, gazdasági épülettel. Rajta található egy pici épület amely teljes felújításra szorul. Mérete kb 25 m2 . Egy szoba és tusoló,wc-vel van kialaítva benne. Pár lépcső után kis teraszról jutunk a házba. Anyaga 20 cm-es mészkő, betongerendás telején lemezborítással. Ablak fakeretes, bejárati ajtó fából készült. Épület alatt teljes egészében pince található. Fűtésre alkalmas kis kályha van a házikóban, de kéménye nincs így falon keresztűl van kivezetve a kályha csöve. Villany bevezetve, víz az utcában a kerítés előtt, gáz és csatorna nincs. A telek jól megközelíthető a fejlődő községnek köszönhetően betonút van szinte végig, kicsi darab csak ahol murvás még az út. A telek 3 oldalról körbe kerítve, akár hobbi teleknek, akár lakhatásra kialakítva kellemes hely, sőt gazdálkodásra és esetleg pár állat tartására is alkalmas a terület. Az ár alkuképes. A telek 60 napos kifüggesztéses,de a tulajdonossal megállapodva akár azonnal használható, nem kell megvárni a tulajdonjog átírást sem.
Lona Ingatlan, amiben seítünk: ingatlanok közvetítése, energiatanúsítvány készítése, hitelek intézése. Hívjon bizalommal! – 36-20/273-8822

belső azonosító: Lona-82