

Pest megye, Budakeszi, Szilvamac

812_hi

619 nm

132 nm

57.9MFt



JELLEG

családi ház

ALAPADATOK

Szobaszám: 5
Komfort fokozat: Duplakomfortos
Fűtési mód: Cirkó
Építés éve: 1991

Belmagasság: 0 m
Tájolás: ÉKNYÉNY.
Garázs / gépkocsi beálló: Van
Ingatlan állapota kívül: átlagos
Ingatlan állapota belül: Felújítandó

KÖZMŰVEK

Víz: Bekötve
Villany: Bekötve

Gáz: Bekötve
Csatorna: Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budakeszi közkedvelt részén, a Napsugár utca közelében, festői panorámával bíró domboldalba kínálunk megvételre egy igényes, 1991-ben épült, azonban felújításra szoruló családi házat.
Az ingatlant első tulajdonosa (építetője) szándékozik eladni, tehát anno saját részre épült. A hozzátartozó önálló, nyugati lejtésű telek mérete 619 nm. A ház, bruttó 161, nettó 132 nm-es, nappali + 4 szobás, teljesen száraz, jó állapotú, azonban esztétikailag és műszakilag is korszerűsítést igényel.
Az elrendezése nagyon praktikus: a földszinten nappali + háló, fürdőszoba, mellékhelyiség, speiz és konyha - étkező található, mely teraszkapcsolatos. Az emeleten 3 hálószoba található, egy fürdőszoba valamint egy öteletes dolgozó sarok. Az emeletről megkapó panoráma tárul elénk, mely mind Budakeszire, mind a Telki felé elnyúló ún. Fekete-hegyek vidékére vonzza tekintetünket.

Az ingatlan infrastrukturális adottságai kiválóak, hiszen mind a buszmegálló illetve közintézmények stb. is néhány perc
belső azonosító: KJJ