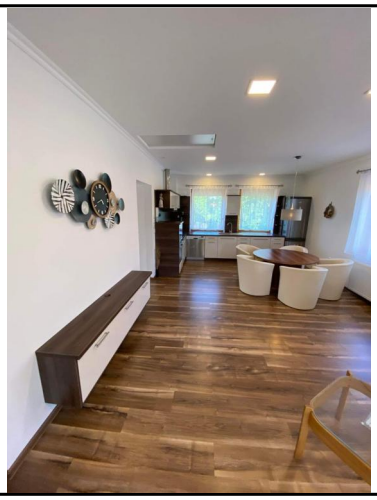
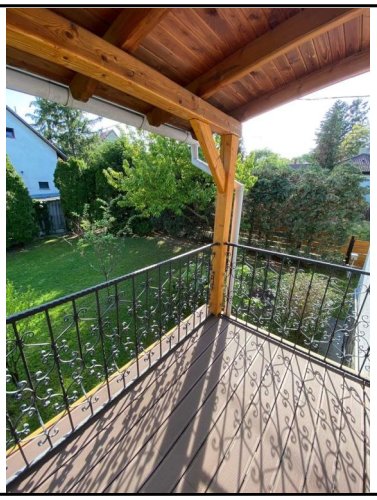
1077. Bp Hársfa utca

Major László
06-30-330-0101,06-30-751-2420
berbeado@gmail.com

Pest megye, Szentendre, , Kálvária tér	831_bli	1 nm	150 nm	**750E Ft/hó**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
		Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szentendre kertvárosi részén kiadó felújított ,önálló családi ház csendes, parkosított környezetben, ugyanakkor a központtól pár perc távolságra található. Az ingatlan a gyönyörű zöld Kálvária parkra néz.

A telek 890 nm. A ház 2* 75 nm+ 50 nm-es tiszta pince.

Alsó és felső szintből áll. Két külön bejárattal rendelkezik.Így az alsó szint vállalkozásnak,irodának,magánrendelőnek is kiválóan alkalmas.
Parkolás garázsban megoldott ,két kocsibeállású,szerelő aknás. Motoros garázskapuval,motoros kertkapuval felszerelt.
Alatta egy kb 50nm-es pincével ami tiszta,kifestett állapotban van.
A felső szinten a klíma fel van szerelve.

Alsó szint:
- előszoba/ váró - három beépített szekrénnyel,
- kb 25 nm szoba
- fürdőszoba,
- gépesített mosókonyha berendezéssel,
(A mosókonyhából is át lehet menni a vállalkozásra is alkalmas területre.)

Felső szint :
-kb 25 nm szoba
-kb 35 nm amerikai konyhás nappali

belső azonosító: Szentendre kiadó ház