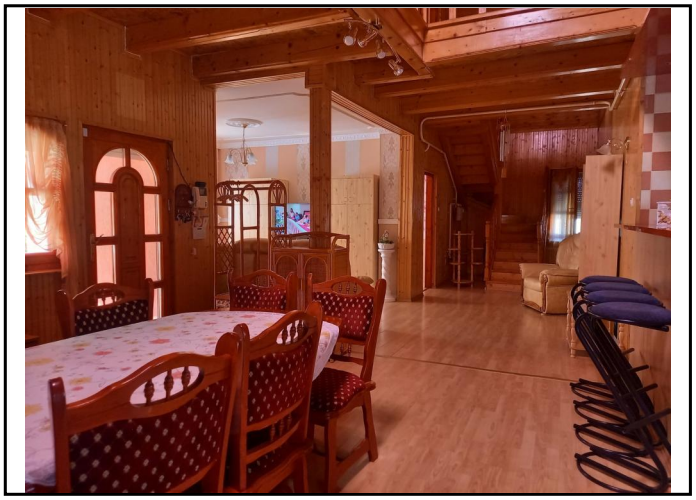
Kovács Máté Zádor
06-20-924-2576,06-30-532-7766
foglalas@aabb-berekfurdo.hu

Berekfürdő

Jász-Nagykun-Szolnok megye, Karcag, , Erkel Ferenc utca	84_bin	650 nm	174 nm	**44,49M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	1 + 3 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	ÉKDNY.
Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Építés éve:	2003	Ingatlan állapota belül:	újszerű

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Karcagon a Nagykunság szívében a Tisza-tó vonzáskörzetében Budapesttől 2 órányi ,Szolnoktól, Debrecentől ~60 kilométerre eladásra kínálok egy csendes központhoz közeli utcában lévő 150m2-s kanadai könnyűszerkezetes (kanadai panel)
kivaló műszaki tartalommal rendelkező , s igényesen kialakított családi házat. Közel 20 éve épült legkorszerűbb anyagokból , 20 centis hungarocell szigetelést kapott . A korszerű építésnek kösöznhetően ALACSONY REZSIVEL fenttartható ,azonnal költözhető állapotban .Az ingatlanhoz tartozik egy 36 négyzetméteres kisebb ház ,mely könnyedén kialakítható nyári konyhának, vagy külön lakrésznek. Iskola ,óvoda, Sportcsarnok, boltok, néhány perces távolságra. Ajánlom családot tervező pároknak, vagy kisgyermekes családoknak. Megtekintés előreegyeztetett időpontban bármikor (hétvégén is), ingatlanközvetitő kollégákkal is szívesen együttműködöm. Keressenek bármikor bizalommal.

műszaki adatok : részletesen a tervrajzokon a képek között megtalálható

műanyag vízvezeték
réz villanyvezeték ,villanyhálózat 25A
hang és hőszigetelt fa nyilászárók
20 centis hungarocell szigetelés

helyiségek :
földszint :
amerikai konyha+nappali+ebédlő : 65.46m2

belső azonosító: -