Tudlikné László Erika
06-30-619-2805,
tudlikarizona@gmail.com

Nyíregyháza, Körte utca 22.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Örökösföld, Fazekas János tér	84_tai	61 nm	**18,75M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	5.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Építés éve:	1986	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyháza, Fazekas János téren fiatalos, szépen felújított, 61 nm-es, 3 szobás, 5. emeleti, mért távhővel fűtött, ERKÉLYES, klímával felszerelt lakást kínálunk eladásra.

A szobák külön bejáratúak, laminált padlóval burkoltak.
Az ablakok műanyag szerkezetűek, rovarhálóval, redőnnyel felszerelve.
Minden helyiség keleti tájolású, a nappalihoz egy erkély kapcsolódik.
A konyhába új, egyedileg gyártott konyhabútor került beépítésre, indukciós főzőlappal, gőzsütővel, páraelszívóval és mosogatógéppel felszerelt.
A nappaliban faltól falig tolóajtós szekrény, a közlekedőben tágas beépített szekrény, a két kisebb szobában egy-egy szekrény található, mely sok ruha tárolására alkalmas.
A fürdő és WC praktikusan külön helyiségben található.

Az épület csendes, frekventált környezetben található, az épület körül a kialakított parkoló ingyenes.

A tömegközlekedési feltételek ideálisak, az ingatlan mellett bölcsőde, óvoda, általános iskola, boltok, ATM, orvosi rendelők, gyógyszertár, buszvégállomás található. A lakás közelében minden megtalálható, ami a mindennap élethez szükséges.
Az épület környezetében játszótér, szépen rendben tartott park van kialakítva.

A társasházban két lift van.
Rendezett, tiszta lépcsőház, csendes lakókkal.
Közös költség: 6640 Ft/hó

belső azonosító: -