Bakoslak
Ingatlan-centrum-Real-Estate

1015 Batthyány utca 32.

Bakos Zsuzsanna
06-20-974-0571,-06-1-326-0618
zsuzsanna.bakos@t-online.hu

Budapest, XIII. kerület, Angyalföld, Lehel tér	867_bl	1 nm	40 nm	**250E Ft/hó**





JELLEG	**üzlethelyiség üzletházban**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	NY.
	Fűtési mód:	központi fűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	2002	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

A 2002-ben épült Lehel téri Csarnokban hosszútávra kiadó földszinti fő utcán levő nagy forgalmú, 40 nm-es üzlethelyiség, melyben húsboltot lehet üzemeltetni. (Hús, vágott baromfi, felvágott, tőkehús stb). Az üzlet teljesen berendezett és felszerelt: hűtőpultok, hűtőkamrák, mosogató, 4 mérleg, húsdaráló, bontóasztalok, fogasok, göngyöleg stb. Kamerával és riasztóval is felszerelt.
A Lehel téri Csarnok Budapest legforgalmasabb piaca, kiváló helyen található és tömegközlekedéssel jól megközelíthető. Hétfő kivételével minden nap nyitva van. Felső szinten parkoló, ahol az üzlet 2 db parkolóhelyet bérelhet. Pincében árubeszállítási és rakodási lehetőség.
Az üzlet teljes üzemeltetési költsége bérleti díjjal együtt kb 1.050.000 Ft/hó.
A nagy forgalom miatt legalább 5 alkalmazott foglalkoztatása szükséges.
Minimum egy év bérleti idő és 3 havi kaució szükséges.

belső azonosító: -