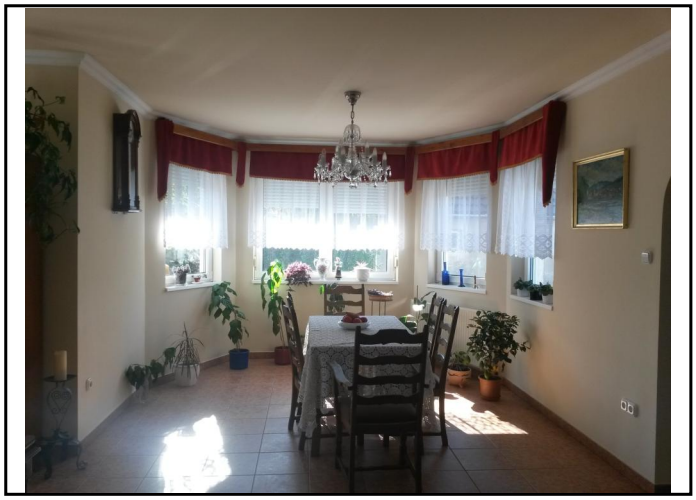
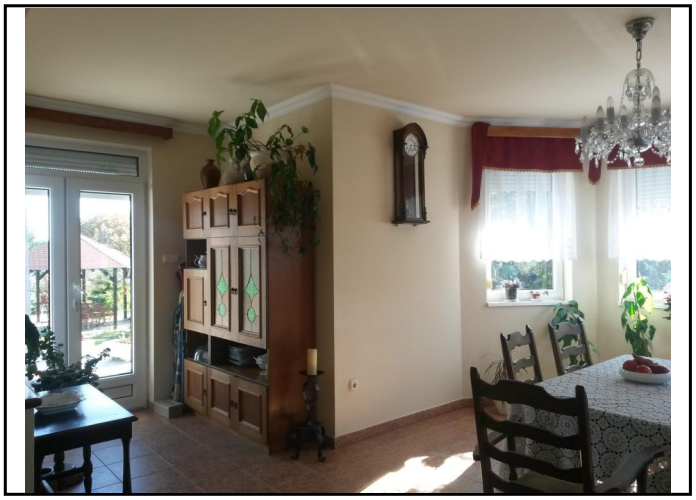
Görög Edina
06-20-415-0500
gorogedina@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza,	874_pat	2800 nm	200 nm	**42.5M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	5	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	KNY.
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	2000	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyházán a Tokaji út mellett eladó egy kiváló állapotú 200 nm-es családi ház. A ház 2000 ben épült 2800 nm-es telken amelynek egy része öntözőrendszerrel ellátott parkosított, szalonnasütővel és filagóriával valamint egy 2 állásos garázzsal.
A hátsó részén gyümölcsfák és fiatal akácos lettek telepítve.
Az ingatlan fűtése padló valamint gáz és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.
A ház elosztása kiváló, nappali-étkező-konyha egy légtérben, ahonnan a hátsó 36 nm-es teraszra tudunk kilépni. Szobái 1 egész és 3 félszoba, továbbá egy irodának kialakított nagyobb helyiség külön fogadó résszel. Egy fürdőszoba, két külön mellékhelyiség és egy gardrób található még ezen a szinten.
Az alsó részen(szuterén) van a kazánház és a mosókonyha.

Gyönyörű, nyugodt környezet a várostól pár percre, érdemes megtekinteni.

I.ár.: 42,5 M Tel.sz.: 20/ 415-05-00

belső azonosító: -