Batta Mari
06-30-919-5555,
profi@profiingatlanok.hu

-

Budapest, III. kerület, Óbuda-Óváros, Bécsi út	8838_pr	1 nm	260 nm	**10Euró/hó/nm + ÁFA**





JELLEG	**üzlethelyiség utcai bejáratos**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	2	Belmagasság:	4.5 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Építés éve:	1970	Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Óbudán a Bécsi úton az EUROCENTERREL szemben, kínálunk bérbeadásra egy nagy belmagasságú, utcafrontos üzlethelyiséget.
Mérete: 260 m2
Az üzlet alapterülete bővíthető, mivel a szomszédos helyiségek is a tulajdonoshoz tartoznak. Így akár 900 m2-es egybefüggő üzletteret is kilehet alakítani.
Közművek: víz, villany, gáz, csatorna.
Fűtése: gáz-cirkó
Bérleti díj: 8 Euró/m2+Áfa
Kaució: 3 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.
Közös költség: NINCS
Azonnal birtokba vehető.
Az ingatlan felújítást vesz igénybe, kérem ezt vegyék figyelembe.
Megtekinthető, előzetes időpont egyeztetéssel.
Igény esetén az ingatlan megvásárolható (250. millió Ft+Áfa)
Tisztelt Érdeklődő!
Kollégámmal, kimondottan üzletekkel, irodákkal és ipar ingatlanokkal foglalkozunk.
Amennyiben keres vagy kínál, keressen bizalommal.
Reggel 8 és este 21 óra között hívhatok vagyunk, akár hétvégén is.

belső azonosító: -