Nagy Viktória
06-20-575-5455
info@nagyvaltozasingatlan.hu

1137 Budapest, Zágrábi u. 12.

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton belül), Nagymező u.	9_inc	95 nm	**69.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
	Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	2.
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉNY.
	Építés éve:	1940	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	3.6 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Közös költség:	26000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújítandó
	Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó egy tágas 95 nm 4 szobás nagypolgári lakást!
A ház bejárata a Nagymező utca felől, míg lakás ablakai a csendes Ó utcára néznek
Elosztását tekintve 4 szoba, konyha, egy kádas fürdőszoba wc-vel, egy tusolós fürdő wc-vel, kamra található.
A 3 nagy szoba hatalmas ablakokkal néz az utcára, ezért igen világos.
Eredeti ablakok ajtók díszítik az ingatlant.
Állapota felújítandó, ezért csak az Ön képzeletére van bízva, hogy hasznosítja ezt a remek adottságú ingatlant.
Fűtése cirkó-kazán, radiátorokkal
A társasház tiszta, rendezett, liftes, a lakás a 1.emeleten található.
Kiváló közlekedés, üzletek, éttermek, színház az utcában.
A folyamatosan fejlődő Nagymező utca miatt befektetésnek is kiválóan alkalmas ingatlan! Az ár irányár! Az ingatlannak jelenleg két bejárata van így akár két lakássá osztható.
Hívjon bizalommal készséggel állunk rendelkezésére kollégáimmal (ügyvéd, hitel ügyintéző, energetikus)

belső azonosító: -