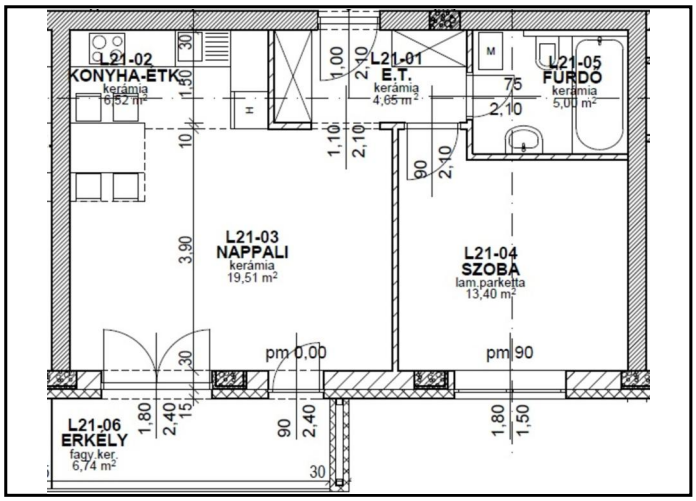
Golden Relaxhome

9200 Mosonmagyaróvár, Gulyás Lajos u. 9. fsz.4.

Haszonits Zsolt
06-30-624-1509,
haszonits.zsolt@goldenrelaxhome.hu

Győr-Moson-Sopron megye, Mosonmagyaróvár, Majorok	90_den	49 nm	**19.9M Ft**





JELLEG	**Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	2021	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Szerkezetkész
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Mosonmagyaróváron, családi házas övezetben, de a belváros elérhető közelségében új építésű második emeleti 49.08 nm-es+6.74 nm erkély, szoba konyha+étkező nappalis téglalakás 23 900 000 Ft-ért leköthető 2021. első negyedévi átadással. A lakásokhoz igény szerint parkoló, tároló vagy garázs vásárolható.

A 4 szintes, második ütemben megépülő „A” épületben 36 lakás kerül megépítésre.
A földszinten található garázsok és tárolók mellett 4 db kertkapcsolatos lakás is kialakításra kerül. ‚A” energia osztályba sorolt, jól szigetelt és minőségi anyagokból megépített, alacsony rezsiköltségű, praktikus kihasználtságú helyiségekkel megtervezett lakások, fűtés kész állapotban épülnek meg. A lépcsőházanként központi gázkazánnal megépülő, változatos alapterületű ingatlanok fűtés ellátása padlófűtéssel történik, egyedi mérővel szerelve. 5 légkamrás Kömmerling, nyílászárók, 3 rétegű hőszigetelő üveggel, falba beépített rejtett redőnytokkal, levezető sínnel, áramellátó kábel csatlakozási ponttal kerülnek beépítésre. Hörmann típusú garázskapuk kerülnek beépítésre, az elektromos működtetéshez szükséges előkészítéssel. A társasház részben térkövezett, és parkosított udvarral, elektromosan kapuval kerül átadásra.

Részletekért kérem hívjon bizalommal!

belső azonosító: -