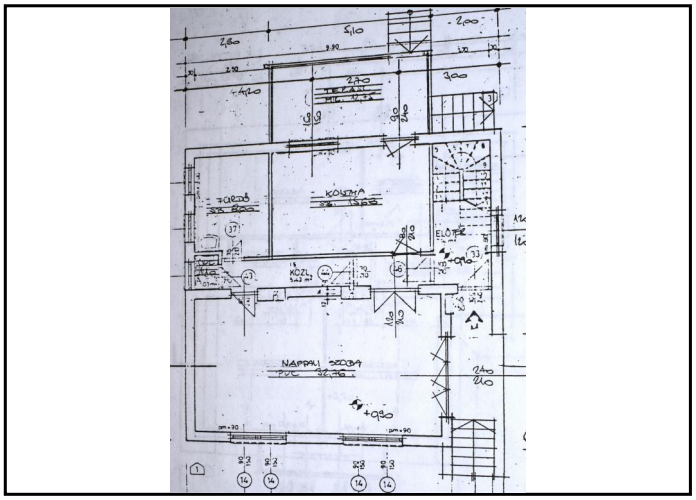
szigetingatlan

1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Knul Andrea
06-70-206-9413, ---,
knul.andrea@szigetingatlan.hu

Pest megye, Szigethalom, Dunapart	900_mj	455 nm	126 nm	**38.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	NY.
	Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1999	Ingatlan állapota belül:	átlagos
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigethalmon, a Tököli Parkerdő szomszédságában, pár lépésre a Kis-Duna partjától vált eladóvá ez az alápincézett, földszint+tetőteres kialakítású, 126 nm-es, nappali + 3 hálószobás, duplakomfortos, önálló családi ház 455 nm-es telekkel, melyen egy medence is található.

A ház 1999-ben téglából épült, szintenként 62,8 nm-rel. Fűtését gáz kazán biztosítja, emellett mindkét szinten 1-1 hűtő-fűtő klíma került beépítésre. A szuterén- és a földszinten padló és radiátor, míg a tetőtérben radiátoros fűtés lett kiépítve. A meleg vízellátásról villany bojler gondoskodik. Autóval a szuteréngarázsba lehet leállni, ahonnan közvetlen feljárás biztosított a lakásba. A konyhabútor a vételár részét képezi, de minden más bútor maradhat igény szerint megegyezés alapján. A ház belső kialakítása praktikus és ideális egy család számára. Koránál fogva némi esztétikai, műszaki felújítás indokolt.

I.ár: 38.900.000 Ft

belső azonosító: 2017/079