Sőti Gyula
+36203521149
gammaingatlan3@gmail.com

. . .
3527 Miskolc, Bajcsy-Zs u. 5. 1/2.
46/798-365

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Miskolc,	923_gaimp	52 nm	**21,7M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	0	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	egyéb	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Tájolás:	.
Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs adat		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Miskolc kedvelt lakótelepén, a Szentpéteri kapuban eladó egy 2 szobás (52 m^2-es), gázos, 4. emeleti, nagy erkélyes, jó lakóközösséggel rendelkező, panorámás kilátású lakóingatlan, szigetelt társasházban.

Helyiséglista:
-előszoba
-konyha
-közlekedő (körbejárható)
-fürdőszoba-WC.
-kamra
-2 szoba
-nagy méretű erkély (6 m^2)

Műszaki jellemzők:
A két szoba eredeti fa parkettás, falai tapétásak. Konyha, előszoba, közlekedő pvc burkolattal ellátva, falai festettek ill.csempézet a konyhában.
A fürdőszoba, WC járólapozott, csempézet és festett flakkal rendelkezik.
Az ingatlan külső hőszigetelése 7 cm-es dryvit.
2 db ablak hőszigetelt műanyag, a többi eredeti fa tokozású.
Az ingatlan fűtése gázonvektoros, falai tégla válaszfalakból és betonblokk tartófalakból állnak.
A lakásban inverteres hűtő-fűtő klíma is felszerelésre került.

Környezet:
Szentpéteri kapu frekventált részén hasonló 4 és 9 emeletes társasházi lakások közvetlen közelében fekszik az ingatlan.

belső azonosító: 96813