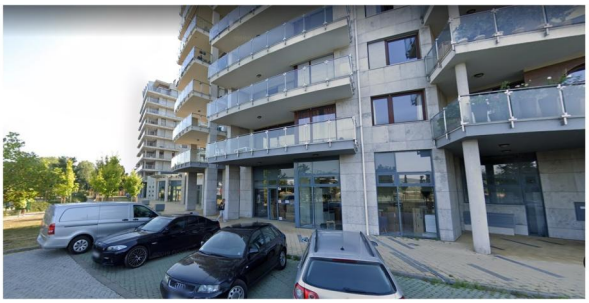
Kiss László
06-30-919-5555
profiingatlan1989@gmail.com

-

Budapest, XIII. kerület, Vizafogó – Marinapart, Kelén	9397_pr	195 nm	**12Euró/hó/nm + ÁFA**



JELLEG **iroda**

ALAPADATOK

Szobaszám:		Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Építés éve:	kb. 2013	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapesten a XIII. kerület Marina parton (Kelén utcában) kínálunk bérbesadásra egy földszinti irodahelyiséget. Alkalmas üzletnek, irodának egyaránt.
Ingatlan információk:
Mérete: 195 m2-es,
Bérleti díj: 12 € + áfa / m2, az alábbi alapkialakítással:
-a vizesblokk kialakítás
-a határoló falak felületképzését, festés
-a padlóburkolat
-az alap világítás
-mennyezeti hűtés-fűtési rendszer kialakítva
-min. 3 év bérleti idővel.

Kaució: 3 havi óvadék (bruttó bérleti díj, kktg. + becsült rezsi), amely bankgaranciával kiváltható.

Közös költség: 290 Ft + áfa / m2, + 87 Ft + áfa / hó rendelkezésre állási díj fűtési időszakban
Birtokba vehető: megegyezés alapján.
Megtekintéshez, előzetes egyeztetés szükséges.
Jöjjön el és találja meg vállalkozása új helyét.
Az adatok tájékoztató jellegűek, nem minősül ajánlatnak. Kérem, részletekért keressen elérhetőségeinken.
Megtekintéshez előzetes egyeztetés szükséges.
Tisztelt Érdeklődő!
Kollégáimmal üzletek, irodák és ipari ingatlanok hasznosítására specializálódtunk.
Amennyiben keres, vagy kínál, keressen bizalommal.

belső azonosító: -