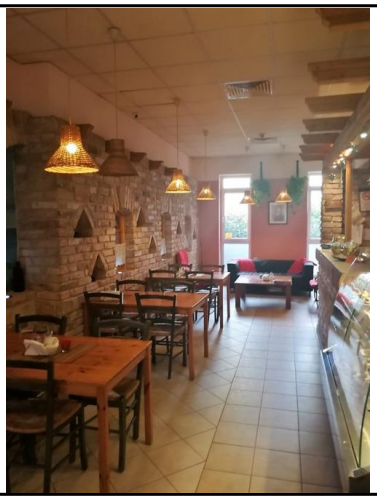
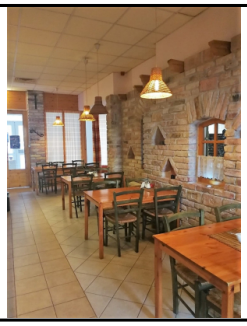
Borsa Mária
06-30-367-4923,06-20-962-3815
maria.borsa@ingatlan-tar.hu

1138 Váci út 134/A/fszt1

Budapest, III. kerület, Újlak, Montevideo út	94_bm	1 nm	238 nm	**65 M Ft**


JELLEG	**melegkonyhás vendéglátóegység**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	-1	Belmagasság:	4 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Építés éve:	2008	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
			Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
KÖZMűVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Étterem, vendéglő... bérleti joga átadó
Kedvező befektetés egy éven belüli megtérülés!
Irodaházban, kellemes zöld környezetben de ugyanakkor nagyon forgalmas helyen étterem bérleti joga eladó.
Teljes berendezéssel, felszereléssel, évek során kialakított vendégkörrel együtt, jelenkori igényeknek maximálisan megfelelő tizenhárom éve nagyon jól működő önkiszolgáló vendéglátó helység mely több funkciót is kiszolgál :
-önkiszolgáló étterem
-kávézó
-rendezvényterem
Méretek : 163 m2 étterem, 139 m2 konferencia és rendezvényterem (egyéb esetben vendégtér), 100 m2 terasz elektromos árnyékolóval, 48+12,6 m2 hűtő-raktár

belső azonosító: -