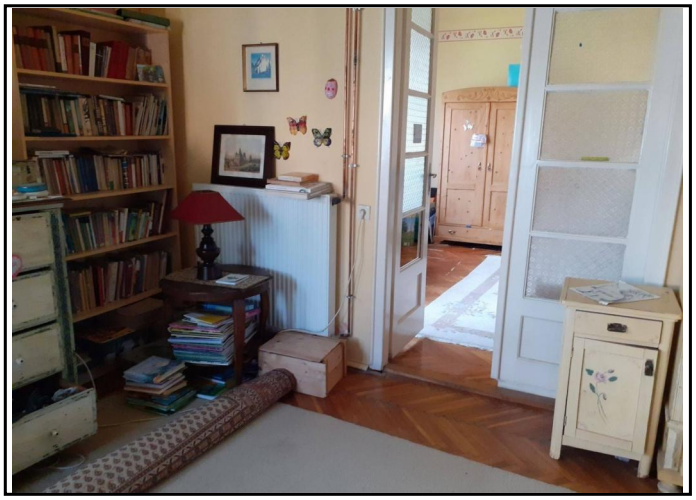
Bartha-Völgyi Anita
06-30-139-8322
volgyianita@maxingatlan.hu

2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 24.

Tolna megye, Dunaföldvár, Belváros	943_kem	322 nm	90 nm	**45M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	D.
Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Dunaföldvár családiház!

Dunaföldvár, központjában, 2 szintes, 3 szoba+ nappalis családi ház magánszemélytől eladó, a Max-Office Ingatlan iroda kínálatában!
A 322nm-es telekre épült családi ház 90nm-es alapterülettel, plusz 15nm-es tetőtér beépítéssel rendelkezik. A tetőtér beépítés tovább bővíthető.
Az ingatlan téglából épült, a palatető zsindellyel fedett.
A fűtésről az újonnan felszerelt gázcirkó és a vadonatúj radiátorok, illetve egy cserépkályha gondoskodnak.
A helyiségeit tekintve, a földszinten 2 szobával, nagy nappali helyiséggel, konyhával, spájzzal, fürdőszobával és közlekedővel rendelkezik.
A fürdőszoba frissen felújított, zuhanyzóval felszerelt, és cserépkályhát is a fürdőszobából lehet felfűteni.
A tetőtérben egy külön bejáratú kis manzárdszoba /zuhanyzóval mosdóval/- kapott helyet. Itt is radiátorok gondoskodnak a téli fűtésről.
Külön bejáratú nyári konyha egészíti ki a ház képét, a kis konyhában hideg-meleg víz biztosított a főzéshez és a mosogatáshoz.
A mintegy 200m2 nagyságú udvar, kisebb kert művelésére tökéletes, fák tartják árnyékban a nyári meleg ellen.
Az ingatlan összközműves.
200 méterre a Városházától, üzletektől, cukrászdától, gyógyszertártól, postától iskolától, óvodától.
Az ingatlan irányára: 45. millió Ft.
További információkért vagy személyes megtekintésért hívjon bizalommal.
Az Ön ingatlan közvetítője:

belső azonosító: -