Batta Mari
06-30-919-5555,
profi@profiingatlanok.hu

1023 Budapest, Margit u. 7.

| **Budapest, XIII. kerület, Angyalföld, Szegedi út** | 9444_pr | 47 nm | **41.9 M Ft** |
|---|---|---|---|




| | |
|---|---|
| JELLEG | **Újépítésű téglalakás** |

**ALAPADATOK**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 2 | Hová néz az ingatlan? | Udvarra |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos | Honnan nyílik az ingatlan? | Lépcsőházból |
| Fűtési mód: | hőszivattyú | Hányadik emeleten van? | 2. |
| Belmagasság: | 0 m | Tájolás: | DNY. |
| Építés éve: | 2022 | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Közös költség: | Nem ismert | Ingatlan állapota kívül: | új |
| Lift: | Van | Ingatlan állapota belül: | új |

**HIRDETÉS SZÖVEGE**

2. emeleti, ERKÉLYES, DÉL-NYUGATI tájolású, nappali + hálószobás, udvarra néző összkomfortos lakás.
Az amerikai konyhás nappali és a közlekedőből külön bejáratú hálószoba (10.27 nm) udvarra néző. A nappalihoz kapcsolódik a 6,38 nm-es erkély.
Kádas fürdőszoba, külön WC kerül kialakításra. A nagy nyílászáróknak köszönhetően világos lakás.

218. lakás

belső terület: 47,12 nm
erkély: 6,38 nm
hasznos terület: 50,31 nm

belső azonosító: -