Budapest

Légrády Judit
06-30-919-0494,
markeringatlan.legrady@gmail.com

Budapest, XI. kerület, Madárhegy | 953_marker | 1439 nm | 115M Ft





JELLEG	**telek**			aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	11103594	Szintterületi mutató:	0.3	
	Max. beépíthető alapterület:	216 nm (15%)	Bruttó szintterület:		
	Min. építési magasság:	5.00 m	Beépíthetőségre jutó telekár:		
	Max. építési magasság:	5.50 m	Részletes rendezési terv:	Nem	
KÖZMŰVEK	Víz:	Telken	Gáz:	Bekötve	
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve	
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd	Panoráma:	Nincs	
	Környezet:	Kiemelt zöldövezet	Meredekség:		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budapest 11.ker Madárhegy közelében, a környező hegyekre körpanorámás, madárcsicsergős zöldben, 1439nm nagyságú, nagy méretű, téglalap alakú építési telek eladó.
A KÉSZ szerint az Lke-3-XI-02. övezetben fekvő telek beépítési paraméterei az alábbiak:
- beépíthetőség: 15%, 3 lakóegység épithető rá(nagyméretű családiház, ikerház, vagy akár sorház)
- építménymagasság: 5,0-5,5 méter- szintterületi mutató: 0,3, összközműves terület.
Ajánlom, akik kedvelik a családi házas környéket, szeretnének saját kertet, szeretik a szép zöld környezetet.
Irány ára: 115Mft

belső azonosító: .