Kovács Barbara
06-30-915-2942
proluxingatlaniroda@gmail.com

2600 Vác, Rádi út 1-3.

Pest megye, Szob,	963_pl	100 nm	50 nm	**34,9M Ft**





JELLEG	**ikerház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	villany	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
	Építés éve:	kb. 1960	Ingatlan állapota belül:	Felújított
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szobon eladó 50 nm-es ikerház fél kertkapcsolattal.

A Duna bal partján, az Ipoly torkolatánál, rendkívül előnyös földrajzi helyen fekszik.
A MÁV 70-es számú Budapest–Szob-vasútvonalának végállomása, vasúti határátkelő Szlovákia felé. Közúton elérhető a 12-es főúton; innen indul az Ipoly-parti települések felé az 1201-es út és Márianosztra–Kóspallag irányába a 12 108-as út.

A házban új villany- és vízvezetékek vannak, divatos színekkel, világításokkal, új nyílászárókkal.
Kívülről: új tetővel, frissen szigetelve és színezve, új kerítéssel.
Parkolási lehetőség: kertben és az utcán.Kiváló lehetőség fiatal párok számára, 1-2 gyerekes családoknak de akár befektetőknek is.
A fűtésről/hűtésről 3,5 kW-os klíma gondoskodik, elektromos fűtőtestek felhelyezéséhez konnektorok lettek előkészítve.

Egyéb információért bizalommal hívjon.
Amiben segítjük Önöket:
- hitel ügyintézés
- CSOK ügyintézés
- energetikai tanúsítvány
- földhivatali háttér
- földmérés
- értékbecslés
+ szolgáltatásunk: Ingyenes ajánlatküldés országos rendszerből, e-mail cím megadásával.

belső azonosító: -