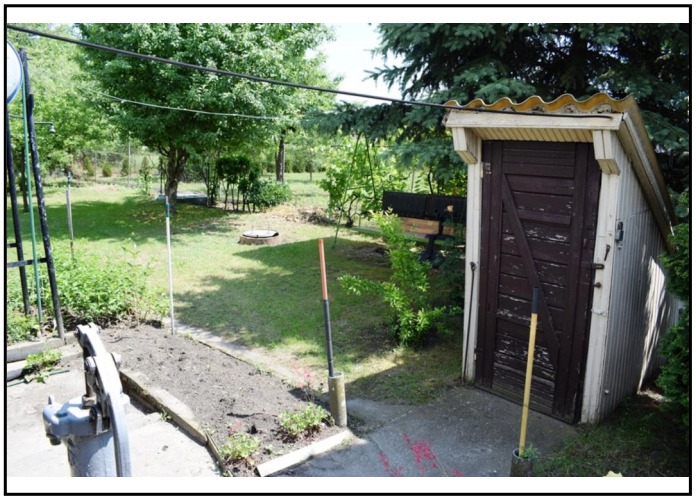
szigetingatlan

1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Madaras János
06-20-422-2043
iroda@szigetingatlan.hu

Pest megye, Dunavarsány, Kisvarsány	975_mj	748 nm	9,9M Ft





JELLEG	**telek**			aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	2336		Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	0 nm (0%)		Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:			Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:			Részletes rendezési terv:	Nem
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve		Gáz:	Utcában
	Villany:	Bekötve		Csatorna:	Utcában
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd		Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Családiházas		Meredekség:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Ha egy kis csendre, nyugalomra, saját zöldség- és gyümölcstermésre vágyik…

Dunavarsányban, a városközpont közelében, csendes utcában vált eladóvá ez a belterületi, 784 nm-es telek, melyen egy 28 nm-es faház és melléképület, tároló található.
A melléképület 12 nm-es, téglából épült, konyhaként funkcionál. Vele szemben egy kis kamra méretű, kibetonozott pince található, mely tökéletes a befőttek tárolására. A faház előtt pedig egy kerti kiülő található, amely mellett bográcsozni is lehet. A kapu felől egy autó számára garázs rendelkezésre áll. Több féle és jól termű gyümölcsfa, több sor szőlő van a telken, valamint konyhakert. A telek osztatlan közös a szomszéddal, aszfaltozott utca felől szolgalmi úton megközelíthető hátsó telek. Tehermentes, a MÁV és Volán megállók 10-15 perc sétával elérhetőek.

I.ár: 9.900.000 Ft

belső azonosító: 2018/062