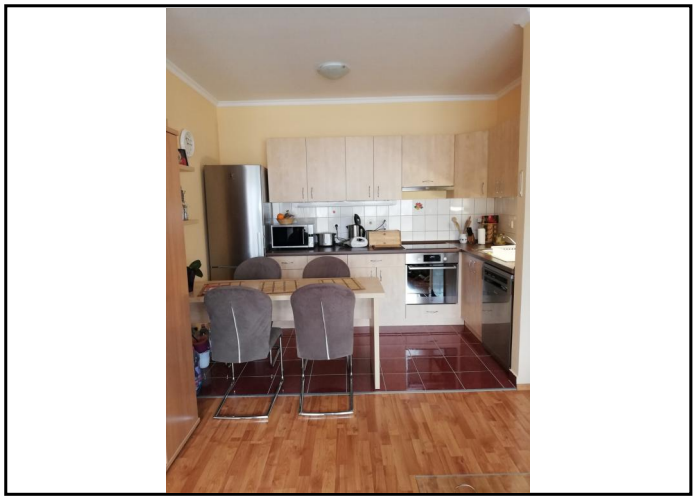
Bognár Ágnes
06-30-573-3985
bognaragi@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza,	994_pat	63 nm	**26.9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	2001	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	6100 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyháza közkedvelt lakóparkjában eladó egy 63 nm-s, amerikai konyhás nappali+2 szobás fiatalos nagy loggiás minőségi anyagból épült társasházi lakás, az alábbi paraméterekkel. A lakás a társasház 3.-ik emeletén található, lift van! Nyílászárói és a bejárati ajtó hőszigetelt műanyagból vannak és redőnnyel ellátottak. Fűtése gáz-cirkó, melyet egy kiváló minőségű Beretta zárt égésterű kondenzációs turbó kazán biztosít. A nyári kellemes hőmérsékletet energiatakarékos légkondicionáló biztosítja. A szobák laminált padló, a többi helyiség minőségi járólap burkolattal ellátottak. A lakás világos, napfényes a sok ablaknak köszönhetően. A meglepetés az új tulajdonos számára az , hogy az árban a teljes bútorzat benne van, beleértve a komplett konyhát mosogatógépet,hatalmas kombi hűtőt, egy szuper tűzhelyet, valamint mosógépet, és 2 nagyméretű lapos TV-t is. Egyszóval mindent, ami a lakásban berendezés tárgyát képezi. A zárt udvarban ingyenes parkolási lehetőség. Teremgarázs bérlet megbeszélés tárgyát képezi. Közelben pár perc sétára D-Center, buszmegálló, kórház, boltok, stb. Fiatal konszolidált lakóközösség. Ajánlom fiatal gyermekes családoknak. Önnek csak be kell költöznie. Iár: 26,9 M Érd: 30/5733985

belső azonosító: -