szigetingatlan

1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Madaras János
06-20-422-2043
iroda@szigetingatlan.hu

Pest megye, Bugyi,	999_mj	8778 nm	100 nm	**30M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
			Ingatlan állapota belül:	átlagos
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

BEFEKTETÉSI INGATLAN ELADÓ!

Bugyi központjától pár perc sétára vált eladóvá ez a 2 építési telek, amelyek egymás mellett, külön helyrajzi számon vannak. Az egyik 3081 nm, a másik 5697 nm, összesen 8778 nm, lakóház és udvar besorolású ingatlanok.
Alkalmasak például telekalakítási céllal több telek létrehozására, mert középen egy kis zsákutcát létrehozva egy önálló kis lakóparkot lehet itt kialakítani.
Az egyik telek összközműves, áll rajta egy korának megfelelő állapotú vályogtéglából készült, kb. 100 nm-es önálló családi ház, valamint egy szintén vályogtéglából épült tároló épület. Amennyiben nem gazdálkodási céllal veszik meg az ingatlant, úgy a tároló elbontása mellett érdemes felújítani, korszerűsíteni a családi házat, mert jól megépített, jó belmagassággal rendelkező, tágas, világos ház. Egy családnak újra tökéletes otthona lehet.

Bugyi község az elmúlt 10 évben rohamos fejlődésen ment át. Minden utca szilárd burkolatú és a közműhálózat is teljes. Megújultak a fő utak, terek, közintézmények, parkok. Egyre többen fedezik fel maguknak, mert a főváros autóval 20 perc alatt elérhető, azonban itt tiszta a levegő, a településnek egyre jobb az ellátottsága. Jövőre kezdik építeni a települést elkerülő főutat, így még biztonságosabb és csendesebb lesz a község. Gyönyörűek az utcák és barátságos a település. A főváros Volánbusszal elérhető.

A 2 telek egyben eladó, irányára 30.000.000 Ft

belső azonosító: 2018/065